

TORONYDARU-BÉRLET

Konjunktura. Hat százalékos fellendülés a magasépítésben, elsősorban Budapesten, de már a Dunától nyugatra eső megyékben is jól érzékelhetően. Izmosodó magánszektor. Hova tovább, a századfordulóhoz hasonló léptékű építési fellendülés. Megújuló főváros, bár a régebbi kerületek még „renoválásra” várnak. Lúktető ritmus. Igazán soha el nem hitt határ-idők tényszerű teljesülése. Honkongi méretű léptékek a kialakuló új városközpontoknál. Javuló technológiák, növekvő külföldi jelenlét, szakmai önszerveződések.


Röviden ez jellemzi ma itthon az építőipart.

A daru hosszú időre szolgáló beruházási eszköz. Élettartama itthon a 20 évet is meghaladja, sajnos erről tanúskodnak a darubalesetek is. Vajon hol van ma még az az építőipari „management”, amely ilyen távra előre mer tervezni toronydarut vásárolva beruházni? Egy-egy nagyobb projektnél előrébb ma még nem igen tud gondolkodni, hiszen annak az egynek a finanszírozása is komoly problémákat vet fel. Marad a bérlet, az erre specializálódott alvállalkozókkal való együttműködés. Leggyakrabban természetesen erős ártárgyalással. Vajon érdeke itt a fővállalkozóknak az eszközzel és szaktudással bíró „darus cég” hátrányos helyzetbe hozása? Semmiképpen. Legalábbis addig nem, amíg önmagának nincsenek hasonló eszközei. Tehát a darubérlet a „projekt” szerves, megbecsült része. A Potain erre az átmeneti, ha szabadna így fogalmazni, „vásárlást megelőző állapotra” bérleti, majd később hitelvásárlási kínálatot kínál fel.

Mit tartalmaz ez a kínálat?

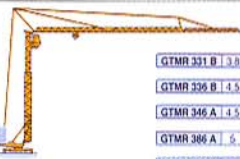
A kis- és középvállalatok részére elsősorban önszerelő darukat, melyek pénztárca kímélő tulajdonsága, hogy telepítésük egyszerű, nem kíván autódarut, és szállításuk a vontathatóság miatt saját teherautó parkkal is megoldható. Értékük a 2-5 év körüli használt állapotban 5-15 M Ft közé esik. Méreteiket gémhosszúság, horogmagasság, terhelhetőség függvényében a HD- és GTMR-táblázat tartalmazza.

Idehaza jól elterjedt típusnak mondható a Potain GMR 336 (Grue Montage Rapide – gyors összeszerelésű daru) típus, a maga 30,5 m-es horogmagasságával, 40 m-es gémhosszával ill. max. 4 t emelőképességével. Hasonlóan jól értékesíthetőnek mutatkozott a HD 21-es típus a főváros környékén. Az eladást jól segíti a bérlettel kombinált hitelkonstrukció. A fővárosi foghíjbeépítésekénél, illetve a nagyobb szerkezetépítő




HD

HD 10 A	3	15	1	16,2	21	30	30
HD 11	3	15	1	0,6	18		
HD 12 A	3,4	16,5	1,2-1,8	0,6	20		
HD 14 C	3,4	18	1,2-1,8	0,75-0,6	20-22		
HD 16 C	3,6	18,5	1,5-2	1	20-24		
HD 25	3,6	18,5	2		25-27		
HD 30	3,8	21	3		28-30		
HD 32 B	4	22	4		1,55	1,05	
HD 36	4	22	4		24	30-32	
HD 40 A	4,2	23	4		1,75	1,25-1,05	
						1-31	35
							1,3
							1




GTMR

GTMR 331 B	3,8	28	4	24,5	37	35	
GTMR 336 B	4,5	30,5	4	1,9	1,35	1	
GTMR 346 A	4,5	30,5	4	2,2	2,7	1,45	1,15
GTMR 386 A	6	36,2	8	2,4	3,1	1,7	1,3
GTMR 400 A	6	32,6	10	4,1	3,3	2,6	1,9
				3,75	3,34	2,56	2



CITY CRANE

MC 45 A	2,8	33,1	2	20	25	30	35
MC 50 A	2,8	32,9	2,5	2,5	1,9	1,5	1,2
MC 65 A	2,8	32,9	2,5	2,5	2,3	1,85	1,55
MC 85 A	3,8	32,7	3,5	3,9	3	2,5	2,1
MD 95 A	3,8	40,2	6	2,8	2,4	2	1,7
MD 125 A	3,8	40,3	6	3,05	3	2,9	2,5
MD 175 A	3,8	40,4	8	5,2	4,3	4	3,5
	4,5	53,2	8	2,7	2,2	1,6	1,4
	6	64,3	8				



TOPKIT MD

MD 185 A H8	4,5	53,5	56,9	8	5,1	4,2	4	3,5	3	2,6	2,15
MD 185 A H10	4,5	53,5	56,9	10	5,1	4,7	4	3,5	3	2,6	2,15
MD 205 A H8	4,5	53,5	56,9	8	5,1	4,2	4	3,5	3	2,7	2,4
MD 205 A H10	4,5	53,5	56,9	10	5,1	4,7	4	3,5	3	2,7	2,4
MD 235 A J10	4,5	50,1	50,1	10	6,7	5,8	5	4,6	3,9	3,3	2,8
MD 235 A J12	4,5	50,1	50,1	12	6,3	5,9	5,05	4,35	3,65	3,05	2,55
MD 265 B J10	4,5	40,9	50,9	10	7,0	6,35	5,4	5	4,6	4,1	3,6
MD 265 B J12	4,5	40,9	50,9	12	7,2	6	5,7	4,9	4,35	3,85	3,35
MD 285 A	4,5	36	50,6	12	9,8	7,95	6,7	6	4,95	4,15	3,55
	6	66	69,3								2,8

vállalatoknál a felülforgó típuscsalád használata a jellemző. Méreteit – Potain kínálatát – a CITY CRANE- és TOPKIT MD-táblázat adja.

Ma már a piacon holding rendszerű építőipari cégek is vannak, amelyek saját eszközökkel is rendelkeznek. Ők sem nélkülözhetik azonban az üzemeltetés-szerelés-szervizhálózat által megkívánt szakszerűséget, amelyet az építőgépész szakma tud biztosítani.

Kovács László
Potain Hungaria